MAIRIE DE LAUZERTE

Compte-rendu de la réunion du conseil municipal du 17 août 2018

L'an deux mille dix-huit et le 17 août à 18h, le Conseil Municipal de LAUZERTE régulièrement convoqué, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. le Maire, Jean Claude GIORDANA.

Monsieur le Maire fait l'appel des présents :

Étaient présents : Mmes, C. BOILLON, J. CHAMBON, C. BASSO-GUICHARD, C. PARDO, C. TAURAN, J. DELTEIL (arrivée à 18h09)
MM H. GERVAIS, J.-C. GIORDANA, J. JOFRE, J.-F. PIERASCO, J.-P. MAITRE, J.-L. AUNAC (arrivé à 18h27)

Pas de Procurations

Absents non excusés : M. BEZY

Secrétaire : Joséphine CHAMBON

Compte rendu du 17 juillet 2018 :

Mme CHAMBON,

- a évoqué, les projets de la commune :
 - . Aménagement de la maison des services au public (805 000€ /2019)
 - . Création de logements sociaux (820 000€/2019).
 - . Aménagements des entrées et sorties de village Cahors /Moissac (787 000€ /2020).

Les priorités sont les sorties de village qui restent moins coûteuses, sans oublier la réserve du label des Plus Beaux Villages De France.

- demande une réunion de la commission Cadre de vie, Environnement, Fleurissement.
M. le maire, propose deux réunions des commissions : travaux et environnement.

Après cette modification, le compte rendu est adopté à l'unanimité.

1. LOCATION APPARTEMENT T2 PRESBYTERE CADAMAS

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de louer cet appartement à M. Sougrinoma Lazare WANGRAOUA qui en a fait la demande.

Le contrat est consenti pour 6 ans.

Le montant du loyer est établi suivant le nouvel indice des loyers.

Le prix du loyer mensuel est 347.38€ - la caution sera de 347.38 €.

J. CHAMBON.

- a) Est-il en règle avec ses papiers ?
- b) détient-t-il un compte bancaire ?
- c) où demeure-t-il ?
- d) un emploi ?
- e) comment va-t-il payer le loyer et la caution ?

Réponse de M. le maire :

- a) en attente de renouvellement de sa carte de séjour.
- b) non.
- c) chez un ami.
- d) une proposition d'embauche de soudeur à Montauban.
- e) la CAF

J. DELTEIL : possède-t-il un permis et comment va-t-il se déplacer ?

Réponse de M. le maire : non pas de permis, en vélo

Adopté à la majorité :

7 pour

3 contres : J. DELTEIL (problème de déplacement), C. BOILLON (demande la régularisation des papiers avant d'attribuer le logement), J. CHAMBON

2 abstentions : C. PARDO, C. TAURAN.

Arrivée de J-L AUNAC après le vote 18h27.

QUESTION DIVERSES :

- M. le maire revient sur la vente du camping, concernant les 20 000 € pour les travaux de la terrasse de la piscine.
La notaire conseille de ne pas récupérer les fonds si les travaux ne sont pas réalisés dans le délai prévu, c'est-à-dire au 31 mars 2019. Ce qui pourrait à nouveau engager une procédure juridique.
M. le maire va prendre un RDV avec une entreprise.
- C. PARDO :
 - évoque le problème de la circulation à la déchetterie. Prévoir un stop à la sortie.M. le maire : une demande sera transmise au Département
 - Remettre une chaîne à Vignals côté Luzerta.
 - Les sangliers en dessous du collège !
- H. GERVAIS : les subventions aux associations sont-elles versées ?
M. le maire : la semaine prochaine.
- J-F PIERASCO : M. René SALEVIEILLES a envoyé un courrier. Il envisage des travaux sur une maison au Bosquet. Problème d'encombrement du chemin.
- J. JOFRE : a constaté 7 caravanes stationnées au plan d'eau de Vignals.
L'utilisation du compteur eau, le robinet resté ouvert pendant une durée que l'on ignore. Il demande qui leur a donné l'autorisation.
M le maire : oui, mais pour 3 caravanes.
Prévoir de mettre un poussoir.
- M. le maire, demande à J-P Maître de prévoir une commission pour se pencher sur le règlement intérieur du conseil municipal, principalement sur les questions diverses. Qu'elles soient déposées avant la date de chaque conseil municipal, afin de préparer les réponses.
 - Mme CHAMBON : précise avoir fait la demande plusieurs fois auprès de M. le maire.Pour réponse : M. le maire préférerait que les questions soient débattues lors des conseils.
- C. GUICHARD : demande qui fera les travaux des sanitaires de l'appartement Cadamas ?
M. le maire : le locataire

La séance est levée à **18 h 55**